



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIII] THURSDAY, JUNE 2, 2022 / JYAISTHA 12, 1944 [No. 22

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી મે, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૪થી મે, ૨૦૨૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૨૨નો ૪૨/યુડીએ-૧૦૨૦૨૨એસએફ૩૨-વી.- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી મે, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૪૨/યુડીએ-૧૦૨૦૨૨-એસએફ૩૨-વી:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૫-ની પેટા-કલમો (૧) અને (૨)-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૬ઠ્ઠી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૭ ના સરકારી જાહેરનામાં ક્રમાંક: જીએચએન/૨૦૦૭ નો ૭૦/યુડીએ/૧૧૨૦૦૧/એમ-૮/વી.-થી અંબાજી વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (જેનો આમાં હવે પછી, “અગાઉના સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની રચના કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે ગુજરાત રાજ્યમાં અંબાજી ખાતે મા અંબાજી મંદિર અને તેની આસપાસના વિસ્તારના વિકાસ અને યાત્રાધામ પ્રવાસનનું નિયમન કરવા માટે અંબાજી વિસ્તાર વિકાસ અને યાત્રાધામ પ્રવાસન નિયમન અધિનિયમ, ૨૦૨૦ (સન ૨૦૨૦ના ગુજરાતના ૧૬મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ને અધિનિયમિત કર્યો છે.

અને ગુજરાત સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪-ની પેટા-કલમ (૧) અને પેટા-કલમ (૩) ના ખંડ (ક)-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, સદરહુ અધિનિયમનો હેતુ પાર પાડવા માટે, અંબાજી વિસ્તાર વિકાસ અને યાત્રાધામ પ્રવાસન નિયમન સત્તામંડળ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ નવા સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની રચના કરી છે;

અને સદરહુ નવા સત્તામંડળે, તારીખ: ૧૩મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૧ના રોજ ઠરાવ પસાર કર્યો છે, જેથી, અગાઉના સત્તામંડળની તમામ જંગમ અને સ્થાવર મિલકતો, રેકૉર્ડ અને (તેના) હાલના સ્ટાફને નવા સત્તામંડળમાં નિહિત કરી શકાય;

અને રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમની કલમ ૧૨૦ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૫ મી માર્ચ, ૨૦૨૨ ના સરકારી જાહેરનામાં ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૨ નો ૨૬/એવીવાય/૨૧૨૦૨૧/૨૬૨૩/એલ.-થી, અગાઉના સત્તામંડળનું વિસર્જન કર્યું છે;

અને આવા વિસર્જનને પરિણામે, અગાઉના સત્તામંડળની જંગમ અને સ્થાવર મિલકતો, રેકૉર્ડ અને (તેના) હાલના સ્ટાફને, રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમની કલમ ૧૨૦ની પેટા-કલમ (૨)ની જોગવાઈઓ હેઠળ રાજ્ય સરકારમાં નિહિત કરવામાં આવ્યા છે;

અને ગુજરાત સરકાર, અગાઉના સત્તામંડળની તમામ જંગમ અને સ્થાવર મિલકતો, રેકૉર્ડ અને (તેના) હાલના સ્ટાફને સદરહુ નવા સત્તામંડળમાં નિહિત કરવા જરૂરી ગણે છે;

તેથી, હવે, અંબાજી વિસ્તાર વિકાસ અને યાત્રાધામ પ્રવાસન નિયમન અધિનિયમ, ૨૦૨૦ (સન ૨૦૨૦ના ગુજરાતના ૧૬મા)ની કલમ ૧૦ સાથે વાંચતા, રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમની કલમ ૧૦૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સન ૨૦૨૨ના માર્ચ મહિનાની ૨૫-મી તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, તેને અસર કરતા તમામ ખર્ચ અને જવાબદારીઓની શરતને અધીન, અગાઉના સત્તામંડળની તમામ જંગમ અને સ્થાવર મિલકતો, રેકૉર્ડ અને (તેના) હાલના સ્ટાફને સદરહુ નવા સત્તામંડળમાં નિહિત કરવા આદેશ આપે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

આનંદ ઝીંઝાલા,
સરકારના સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી મે, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૧૦મી મે, ૨૦૨૨ના સરકારી જાહેરનામાં ક્રમાંક : કેપી/૨૦૨૨નો ૩૦/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૧૦૦૨/ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Constitution of India

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી મે, ૨૦૨૨

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૨૨નો ૩૦/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૧૦૦૨/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનેલી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	નવી બનેલી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	માળીયા (મી.)	સુલતાનપુર ગ્રામ પંચાયત	૧. સુલતાનપુર ૨. વિશાલનગર	૧. વિશાલનગર	૧. સુલતાનપુર ગ્રામ પંચાયત ૨. વિશાલનગર ગ્રામ પંચાયત	૧. સુલતાનપુર ૧. વિશાલનગર

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

આશિષ વાળા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી મે, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામાં ક્રમાંક: (૧) જીજી/૭૨/૨૦૨૨/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૨૧/૩૦, તારીખ: ૦૫/૦૫/૨૦૨૨ (૨) જીજી/૭૧/૨૦૨૨/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૨૦/૧૮૫૭(૨), તારીખ ૦૫/૦૫/૨૦૨૨-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Official Secrets Act, 1923

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ

જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી મે, ૨૦૨૨

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક :જીજી/૭૨/૨૦૨૨/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૨૧/૩૦ :-ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળનો વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ: ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામાં ક્રમાંક: ૨૧/૨૦/૬૨/પીઓએલએલ(૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૮મા)ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ઘ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, સદરહુ સ્થળને 'પ્રતિબંધિત સ્થળ' તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ કરે છે કે, આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોંટાડવી.

આ જાહેરનામાનો કોઈપણ મજકૂર નીચેના લાગુ પડશે નહિ :-

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યો,
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યો,
૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓ, અને
૪. ફોજદારી કાર્યરીતિ અધિનિયમ, ૧૯૭૩ની કલમ-૨૦માં ઉલ્લેખેલા મેજિસ્ટ્રેટ.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને માત્ર તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

સરવે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન.

અનુક્રમાંક	ઇન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧.	ગુજરાત એનર્જી ટ્રાન્સમિશન કોર્પોરેશન લિમિટેડ. ૬૬ કેવી સબ-સ્ટેશન હિંગાણી ડીગર.	ગામ : હિંગાણી ડીગર તાલુકો : નિઝર જિલ્લો : તાપી	સરવે નં : ૫૨/૦૦૨ વિસ્તાર : ૩૮૮૦ ચોરસ મીટર	પૂર્વે : સરવે નં . ૫૩ અને ૫૫-ની જમીન પશ્ચિમે : સરવે નં . ૫૨/૦૦૧-ની જમીન ઉત્તરે : હિંગાણી ડીગર અને દેવાળાને જોડતો પ્રવેશ માર્ગ દક્ષિણે : સરવે નં . ૫૨/૦૦૧-ની જમીન

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,
સરકારના ઉપસચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Official Secrets Act, 1923.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ

જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, પમી મે, ૨૦૨૨

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક : જીજી/૭૧/૨૦૨૨/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૨૦/૧૮૫૭(૨) :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળનો વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ: ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક: ૨૧/૨૦/૬૨/પીઓએલએલ(૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૮મા)ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ઘ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, સદરહુ સ્થળને 'પ્રતિબંધિત સ્થળ' તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ કરે છે કે, આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોંટાડવી.

આ જાહેરનામાંનો કોઈપણ મજકૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ :-

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યો,
 ૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યો,
 ૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓ, અને
 ૪. ફોજદારી કાર્યરીતિ અધિનિયમ, ૧૯૭૩ની કલમ-૨૦માં ઉલ્લેખેલા મેજિસ્ટ્રેટ.
- ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને માત્ર તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

સર્વે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન .

અનુક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સર્વે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧.	ઈન્ડિયન ઓઈલ કોર્પોરેશન લિમિટેડ જેપુર એસવી સ્ટેશન	ગામ : જેપુર તાલુકો :વાંકાનેર જિલ્લો :મોરબી	સરવે નં : ૧૫૮ પૈકી ૧/ પૈકી ૩	પૂર્વે :સરવે નં . ૧૫૮ પૈકી ૧ની સરકારી ખરાબાની જમીન પશ્ચિમે :સરવે નં . ૧૫૮ પૈકી ૧ની સરકારી ખરાબાની જમીન ઉત્તરે :સરવે નં . ૧૫૮ પૈકી ૧ની સરકારી ખરાબાની જમીન દક્ષિણે :સરવે નં . ૧૫૮ પૈકી ૧ની સરકારી ખરાબાની જમીન
			વિસ્તાર : ૧૨૨૫ ચોરસ મીટર	

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,

સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૩મી મે, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના સામાન્ય વહીવટ વિભાગના ૨૦મી જુલાઈ, ૨૦૨૧ના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએસ/૧૧/એએકે/૧૦૨૦૨૦/૨૮૭/એસ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Regarding

The Deputy Director, Class I, in the Gujarat Statistical Services, under the General Administration Department (Planning) Recruitment Rules, 2021.

સામાન્ય વહીવટ વિભાગ (આયોજન) હેઠળની, ગુજરાત આંકડાકીય સેવામાં, નાયબ નિયામક, વર્ગ ૧, ભરતી નિયમો, ૨૦૨૧ સંબંધી

જાહેરનામું

સામાન્ય વહીવટ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી જુલાઈ, ૨૦૨૧

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: જીએસ/૧૧/એએકે/૧૦૨૦૨૦/૨૮૭/એસ:- ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૩૦૮ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ અને આ અર્થે કરેલા તમામ નિયમોને રદ કરીને, ગુજરાતના રાજ્યપાલ, આથી, સામાન્ય વહીવટ વિભાગ (આયોજન) હેઠળની, ગુજરાત આંકડાકીય સેવામાં, નાયબ નિયામક, વર્ગ ૧ની જગા ઉપર ભરતીનું નિયમન કરવા માટેની જોગવાઈ કરવા નીચેના નિયમો કરે છે:-

૧. આ નિયમો સામાન્ય વહીવટ વિભાગ (આયોજન) હેઠળની, ગુજરાત આંકડાકીય સેવામાં, નાયબ નિયામક, વર્ગ ૧, ભરતી નિયમો, ૨૦૨૧ કહેવાશે.
૨. આ નિયમોમાં, સંદર્ભથી અન્યથા અપેક્ષિત હોય તે સિવાય, નાયબ નિયામક એટલે આ નિયમોની સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં સમાવિષ્ટ કરેલી જગા.
૩. સામાન્ય વહીવટ વિભાગ (આયોજન) હેઠળની, ગુજરાત આંકડાકીય સેવામાં, નાયબ નિયામક, વર્ગ ૧ની જગા ઉપરની નિમણૂક, જેમણે-

(ક) (ક) (૧) ગુજરાત આંકડાકીય સેવામાં, સંશોધન અધિકારી, વર્ગ ૨-ના સંવર્ગમાં ઓછામાં ઓછા આઠ વર્ષ કામ કર્યું હોય; અને

(૨) ગુજરાત મુલકી સેવા કોમ્પ્યુટર ક્ષમતા તાલીમ અને પરીક્ષા નિયમો, ૨૦૦૬ની જોગવાઈઓ અનુસાર કોમ્પ્યુટરની જાણકારી અંગેની લાયકી પરીક્ષા પાસ કરેલી હોય;

તેવી વ્યક્તિઓમાંથી ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭માં ઠરાવ્યા પ્રમાણે, બઢતી માટે યોગ્ય ગણાવા માટે વિચારણાના ક્ષેત્રની અંદર, ‘સારા’નો આધારચિહ્ન (બેન્ચમાર્ક) ધરાવતી હોય તેવી વ્યક્તિની બઢતીથી કરવી જોઈશે:

પરંતુ નિમણૂક આપનાર સત્તામંડળને એમ ખાતરી થાય કે ઉપર પેટા-ખંડ (૧)માં નિર્દિષ્ટ કરેલો અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિ બઢતી માટે ઉપલબ્ધ નથી અને તે મુદતથી ઓછી મુદતનો અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિને બઢતી આપીને પણ જગા ભરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે; તો તે, કારણોની લેખિતમાં નોંધ કરીને, ઉપર પેટા-ખંડ (૧)માં નિર્દિષ્ટ કરેલી મુદતના બે તૃતીયાંશ કરતાં ઓછી નહિ તેટલી મુદતનો અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિને બઢતી આપી શકશે; અથવા

(ખ) (૧) સામાન્ય વહીવટ વિભાગ (આયોજન)માં, ગુજરાત આંકડાકીય સેવા, વર્ગ ૨-માં, સંશોધન અધિકારી, વર્ગ ૨-ના સંવર્ગમાં કરતાં ઓછા નહિ તેટલા વર્ષ પાંચ વર્ષ કામ કર્યું હોય;

(૨) ભારતમાં કેન્દ્રીય અથવા રાજ્ય અધિનિયમથી અથવા તે હેઠળ સ્થપાયેલી અથવા સંસ્થાપિત યુનિવર્સિટીઓ પૈકી કોઈપણમાંથી અથવા તે તરીકે માન્ય થયેલી અથવા યુનિવર્સિટી ગ્રાન્ટ્સ કમિશન અધિનિયમ, ૧૯૫૬ની કલમ ૩ હેઠળ ડીમ્ડ યુનિવર્સિટી તરીકે જાહેર થયેલી બીજી કોઈપણ શૈક્ષણિક સંસ્થામાંથી મુખ્ય વિષય તરીકે આંકડાશાસ્ત્ર અથવા પ્રયોજિત આંકડાશાસ્ત્ર (એપ્લાઈડ સ્ટેટિસ્ટિક્સ) અથવા ગાણિતિક આંકડાશાસ્ત્ર (મેથેમેટિકલ સ્ટેટિસ્ટિક્સ) અથવા વાણિજ્યિક આંકડાશાસ્ત્ર અથવા અર્થશાસ્ત્ર અથવા પ્રાયોજિત અર્થશાસ્ત્ર (એપ્લાઈડ ઈકોનોમિક્સ) અથવા વાણિજ્ય અર્થશાસ્ત્ર (બિઝનેસ ઈકોનોમિક્સ) અથવા અર્થમિતિ (ઈકોનોમેટ્રિક્સ) અથવા પ્રાયોજિત ગણિતશાસ્ત્ર (એપ્લાઈડ મેથેમેટિક્સ) અથવા એડવાન્સ સ્ટેટિસ્ટિક્સમાં મેળવેલી સ્નાતકની પદવી ધરાવતો હોય;

(૩) સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, તેની અજમાયશની મુદત દરમિયાન, ગુજરાત મુલકી સેવા કોમ્પ્યુટર ક્ષમતા તાલીમ અને પરીક્ષા નિયમો, ૨૦૦૬ની જોગવાઈઓ અનુસાર, કોમ્પ્યુટરની જાણકારી અંગેની લાયકી પરીક્ષા પાસ કરી હોય; અને

(૪) સરકારે ઠરાવેલા નિયમો અનુસાર પાસ સ્પર્ધાત્મક પરીક્ષા પાસ કરેલી હોવી કરી હોય;

તેવી વ્યક્તિઓમાંથી ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭માં ઠરાવ્યા પ્રમાણે, બઢતી માટે યોગ્ય ગણાવા માટે વિચારણાના ક્ષેત્રની અંદર, ‘સારા’નો આધારચિહ્ન (બેન્ચમાર્ક) ધરાવતી હોય તેવી વ્યક્તિની પાસ સ્પર્ધાત્મક પરીક્ષાના પરિણામના આધારે બઢતીથી કરવી જોઈશે: અથવા

(ખ) સીધી પસંદગીથી કરવી જોઈશે.

૪. (ક) નિયમ ૩ ની પેટા-કલમો (ક) અને (ખ) હેઠળની બઢતીથી અને સીધી પસંદગીથી કરવાની નિમણૂકો અનુક્રમે ૩:૧ના પ્રમાણમાં કરવી જોઈશે;

(ખ) ગુજરાત આંકડાકીય સેવામાં, સંશોધન અધિકારી, વર્ગ ૨ના સંવર્ગમાંથી, નિયમ ૩ના પેટા-કલમો (ક) અને (ખ) હેઠળ, બઢતીથી કરવાની નિમણૂકો અનુક્રમે ૨:૧ના પ્રમાણમાં કરવી જોઈશે.

૫. નિયમ ૨-માં જણાવેલી જગા ઉપર સીધી પસંદગીથી નિમણૂકને પાત્ર થવા માટે ઉમેદવાર,-

(ક) ૪૨ વર્ષથી વધુ ઉમરનો હોવો જોઈશે નહિ:

પરંતુ ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭ની જોગવાઈઓ અનુસાર, અગાઉથી ગુજરાત સરકારની સેવામાં હોય તેવા ઉમેદવારની તરફેણમાં ઉપલી વયમર્યાદા હળવી કરી શકાશે;

વધુમાં ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭ના નિયમ ૮ના પેટા-નિયમ (૮)ના ખંડ (ખ)માંનો કોઈપણ મજકૂર, ઉપર ઠરાવ્યા પ્રમાણેની ઉપલી વયમર્યાદા હળવી કરવાની બાબતને સંબંધિત હોય, ત્યાં સુધી લાગુ પડશે નહિ;

(ખ) (૧) ભારતમાં કેન્દ્રીય અથવા રાજ્ય અધિનિયમથી અથવા તે હેઠળ સ્થપાયેલી અથવા સંસ્થાપિત યુનિવર્સિટીઓ પૈકી કોઈપણમાંથી અથવા યુનિવર્સિટી ગ્રાન્ટ્સ કમિશન અધિનિયમ, ૧૯૫૬ની કલમ ૩ હેઠળ જાહેર થયા મુજબ યુનિવર્સિટી હોવાનું ગણાતી અથવા તે તરીકે માન્ય થયેલી બીજી કોઈપણ શૈક્ષણિક સંસ્થામાંથી મુખ્ય વિષય તરીકે આંકડાશાસ્ત્ર(સ્ટેટિસ્ટિક્સ) અથવા પ્રયોજિત આંકડાશાસ્ત્ર (એપ્લાઈડ સ્ટેટિસ્ટિક્સ) અથવા ગાણિતિક આંકડાશાસ્ત્ર (મેથેમેટિકલ સ્ટેટિસ્ટિક્સ) અથવા વાણિજ્યિક આંકડાશાસ્ત્ર (બિઝનેસ સ્ટેટિસ્ટિક્સ) અથવા અર્થશાસ્ત્ર (ઈકોનોમિક્સ) અથવા પ્રયોજિત અર્થશાસ્ત્ર (એપ્લાઈડ ઈકોનોમિક્સ) અથવા વ્યાપાર અર્થશાસ્ત્ર (બિઝનેસ ઈકોનોમિક્સ) અથવા અર્થમિતિ (ઈકોનોમેટ્રિક્સ) અથવા ગણિતશાસ્ત્ર (મેથેમેટિક્સ) અથવા પ્રયોજિત ગણિતશાસ્ત્ર (એપ્લાઈડ મેથેમેટિક્સ) અથવા એડવાન્સ સ્ટેટિસ્ટિક્સમાં ઓછામાં ઓછા દ્વિતીય વર્ગ સાથે અનુસ્નાતક પદવી ધરાવતો હોવો જોઈશે; અને

(૨) અર્થશાસ્ત્ર અને આંકડાશાસ્ત્ર નિયામકની કચેરીની તાબાની સેવામાં, સંશોધન મદદનીશ, વર્ગ ૩-ના દરજ્જાથી ઊતરતા દરજ્જાની ન હોય તેવી જગા ઉપરનો આશરે પાંચ વર્ષનો અનુભવ ધરાવતો હોવો જોઈશે; અથવા

(૩) અર્થશાસ્ત્ર અને આંકડાશાસ્ત્ર નિયામકની કચેરીની તાબાની સેવામાં, સંશોધન મદદનીશ, વર્ગ ૩-ના દરજ્જાથી ઊતરતા દરજ્જાની ન હોય તે જગાને સમકક્ષ ગણી શકાય તેવી જગા ઉપરનો, સરકાર/સ્થાનિક મંડળો/ સરકારી અંડરટેકિંગ/ બોર્ડ/ કોર્પોરેશન/ કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ હેઠળ સ્થાપવામાં આવેલી લિમિટેડ કંપની/ યુનિવર્સિટી/ રજિસ્ટર થયેલી બિન-સરકારી સંસ્થા/ બેન્કિંગ સંસ્થામાં કૃષિ, પશુપાલન, વનવિદ્યા(ફોરેસ્ટ્રી), મત્સ્યોદ્યોગ, પ્રયોજિત અર્થશાસ્ત્ર (એપ્લાઈડ ઈકોનોમિક્સ), શ્રમ, ઉદ્યોગો, શિક્ષણ, આરોગ્ય, દવા, આદ્યુનિક આંકડાકીય પદ્ધતિઓના ઉપયોગને સમાવિષ્ટ કરતો વસ્તી વિષયક અથવા સમાજશાસ્ત્રના ક્ષેત્રો પૈકીના કોઈ ક્ષેત્રમાં આંકડાકીય માહિતીનો સંગ્રહ, સંકલન, સંશોધન અભ્યાસનું પૃથક્કરણ અને અર્થઘટન કરવાના અથવા મોટા પાયે નમૂના સર્વેક્ષણ(સેમ્પલ સર્વે), સંશોધન અભ્યાસનું આયોજન અને સંચાલન હાથ ધરવાના ક્ષેત્રમાંનો આશરે પાંચ વર્ષનો અનુભવ ધરાવતો હોવો જોઈશે; અથવા

(ગ) (૧) ભારતમાં કેન્દ્રીય અથવા રાજ્ય અધિનિયમથી અથવા તે હેઠળ સ્થપાયેલી અથવા સંસ્થાપિત યુનિવર્સિટીઓ પૈકી કોઈપણમાંથી અથવા યુનિવર્સિટી ગ્રાન્ટ્સ કમિશન અધિનિયમ, ૧૯૫૬ની કલમ ૩ હેઠળ જાહેર થયા મુજબ યુનિવર્સિટી હોવાનું ગણાતી અથવા તે તરીકે માન્ય થયેલી બીજી કોઈપણ શૈક્ષણિક સંસ્થામાંથી મુખ્ય વિષય તરીકે આંકડાશાસ્ત્ર(સ્ટેટિસ્ટિક્સ) અથવા પ્રયોજિત આંકડાશાસ્ત્ર (એપ્લાઈડ સ્ટેટિસ્ટિક્સ) અથવા ગાણિતિક આંકડાશાસ્ત્ર (મેથેમેટિકલ સ્ટેટિસ્ટિક્સ) અથવા વાણિજ્યિક આંકડાશાસ્ત્ર (બિઝનેસ સ્ટેટિસ્ટિક્સ) અથવા અર્થશાસ્ત્ર (ઈકોનોમિક્સ) અથવા પ્રયોજિત અર્થશાસ્ત્ર (એપ્લાઈડ ઈકોનોમિક્સ) અથવા વ્યાપાર અર્થશાસ્ત્ર (બિઝનેસ ઈકોનોમિક્સ) અથવા અર્થમિતિ (ઈકોનોમેટ્રિક્સ) અથવા ગણિતશાસ્ત્ર (મેથેમેટિક્સ) અથવા પ્રયોજિત ગણિતશાસ્ત્ર (એપ્લાઈડ મેથેમેટિક્સ) અથવા એડવાન્સ સ્ટેટિસ્ટિક્સમાં પીએચ.ડી.ની પદવી ધરાવતો હોવો જોઈશે; અને

(૨) અર્થશાસ્ત્ર અને આંકડાશાસ્ત્ર નિયામકની કચેરીની તાબાની સેવામાં, સંશોધન મદદનીશ, વર્ગ ૩-ના દરજ્જાથી ઊતરતા દરજ્જાની ન હોય તેવી જગા ઉપરનો આશરે બે વર્ષનો અનુભવ ધરાવતો હોવો જોઈશે; અથવા

(૩) અર્થશાસ્ત્ર અને આંકડાશાસ્ત્ર નિયામકની કચેરીની તાબાની સેવામાં, સંશોધન મદદનીશ, વર્ગ ૩-ના દરજ્જાથી ઊતરતા દરજ્જાની ન હોય તે જગાને સમકક્ષ ગણી શકાય તેવી જગા ઉપરનો, સરકાર/સ્થાનિક મંડળો/ સરકારી અંડરટેકિંગ/ બોર્ડ/ કોર્પોરેશન/ કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ હેઠળ સ્થાપવામાં આવેલી લિમિટેડ કંપની/ યુનિવર્સિટી/ રજિસ્ટર થયેલી બિન-સરકારી સંસ્થા/ બેન્કિંગ સંસ્થામાં કૃષિ, પશુપાલન, વનવિદ્યા, મત્સ્યોદ્યોગ, પ્રયોજિત અર્થશાસ્ત્ર (એપ્લાઈડ ઇકોનોમિક્સ), શ્રમ, ઉદ્યોગો, શિક્ષણ, આરોગ્ય, દવા, આધુનિક આંકડાકીય પદ્ધતિઓના ઉપયોગને સમાવિષ્ટ કરતો વસ્તી વિષયક અથવા સમાજશાસ્ત્રના ક્ષેત્રો પૈકીના કોઈ ક્ષેત્રમાં આંકડાકીય માહિતીનો સંગ્રહ, સંકલન, પૃથક્કરણ અને અર્થઘટન કરવાના અથવા મોટા પાયે નમૂના સર્વેક્ષણ(સેમ્પલ સર્વે), સંશોધન અભ્યાસનું આયોજન અને સંચાલન હાથ ધરવાના ક્ષેત્રમાંનો આશરે બે વર્ષનો અનુભવ ધરાવતો હોવો જોઈશે.

(ઘ) ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી(સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭માં ઠરાવ્યા પ્રમાણે, કોમ્પ્યુટરના ઉપયોગ અંગેની પાયાની જાણકારી ધરાવતો હોવો જોઈશે;

(ચ) ગુજરાતી અથવા હિન્દી અથવા તે બન્નેનું પૂરતું જ્ઞાન ધરાવતો હોવો જોઈશે.

૬. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, બે વર્ષની મુદત સુધી અજમાયશ ઉપર રહેવું જોઈશે.

૭. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, પોતાની અજમાયશની મુદત દરમિયાન, રાજપત્રિત અધિકારી પૂર્વ-સેવા તાલીમ અને તાલીમ અને પરીક્ષા નિયમો, ૧૯૭૦ની જોગવાઈઓ અનુસાર પૂર્વ-સેવા તાલીમ લેવી જોઈશે અને તાલીમાંત પરીક્ષા પાસ કરવી જોઈશે.

૮. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, પોતાની અજમાયશની મુદત દરમિયાન, ગુજરાત મુલકી સેવા કોમ્પ્યુટર ક્ષમતા તાલીમ અને પરીક્ષા નિયમો, ૨૦૦૬ની જોગવાઈઓ અનુસાર કોમ્પ્યુટરની જાણકારી અંગેની લાયકી પરીક્ષા પાસ કરવી જોઈશે.

૯. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, સરકારે ઠરાવેલા નિયમો અનુસાર હિન્દી અથવા ગુજરાતી અથવા તે બન્ને પરીક્ષા પાસ કરવી જોઈશે.

૧૦. સીધી પસંદગીથી અથવા બઢતીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, સરકાર ઠરાવે તેવી તાલીમ લેવી જોઈશે અને તેવી પરીક્ષા પાસ કરવી જોઈશે.

૧૧. સીધી પસંદગીથી નિમણૂક પામેલા ઉમેદવારે, સરકાર ઠરાવે તેવા નમૂનામાં, તેટલી રકમની અને તેટલી મુદત માટે જામીનગીરી અને જામીનખત પૂરા પાડવા જોઈશે.

એનેક્ષર
(જુઓ નિયમ ૨)

અનુક્રમાંક	જગાનું નામ	વિભાગ/કચેરીઓ
૧	નાયબ નિયામક	અર્થશાસ્ત્ર અને આંકડાશાસ્ત્ર નિયામકની કચેરી, ગાંધીનગર.
૨	નાયબ નિયામક	મૂલ્યાંકન નિયામકની કચેરી, ગાંધીનગર.
૩	નાયબ નિયામક	ગુજરાત સામાજિક માળખાકીય વિકાસ સોસાયટી (જીએસઆઈડીએસ)નિયામકની કચેરી, ગાંધીનગર.
૪	જિલ્લા આયોજન અધિકારીઓ	જિલ્લા કલેક્ટરની કચેરી.

અનુક્રમાંક	જગાનું નામ	વિભાગ/કચેરીઓ
૫	જિલ્લા આંકડા અધિકારીઓ	જિલ્લા પંચાયતની કચેરી.
૬	નાયબ નિયામક	ઉદ્યોગ કમિશનરની કચેરી, ગાંધીનગર.
૭	નાયબ નિયામક	એમએસએમઈ કમિશનરની કચેરી, ગાંધીનગર.
૮	નાયબ નિયામક	કુટિર ઉદ્યોગ કમિશનરની કચેરી, ગાંધીનગર.
૯	નાયબ નિયામક	રાજ્ય વેરા કમિશનરની કચેરી, અમદાવાદ.
૧૦	નાયબ નિયામક	શ્રમ કમિશનરની કચેરી, ગાંધીનગર.
૧૧	નાયબ નિયામક	પશુપાલન નિયામકની કચેરી, ગાંધીનગર.
૧૨	વસ્તીવિજ્ઞાની	આરોગ્ય, તબીબી સેવાઓ અને તબીબી શિક્ષણ કમિશનરની કચેરી, ગાંધીનગર.
૧૩	નાયબ નિયામક	આરોગ્ય, તબીબી સેવાઓ અને તબીબી શિક્ષણ કમિશનરની કચેરી, ગાંધીનગર.
૧૪	નાયબ નિયામક	ગુજરાત તબીબી સેવાઓ કોર્પોરેશન, ગાંધીનગર.
૧૫	નાયબ નિયામક	વિકાસ કમિશનરની કચેરી, ગાંધીનગર.
૧૬	નાયબ નિયામક	આદિજાતિ વિકાસ કમિશનરની કચેરી, ગાંધીનગર.
૧૭	પદ્ધતિ પૃથક્કાર	હિસાબ અને તિજોરી નિયામકની કચેરી, ઈડીપી સેલ, ગાંધીનગર.
૧૮	નાયબ નિયામક	તકનિકી શિક્ષણ કમિશનરની કચેરી, ગાંધીનગર.
૧૯	નાયબ નિયામક	મહિલા અને બાળ વિકાસ કમિશનરની કચેરી, ગાંધીનગર.
૨૦	નાયબ નિયામક	શાળા કમિશનરની કચેરી, ગાંધીનગર.
૨૧	નાયબ નિયામક	અગ્ર મુખ્ય વન સંરક્ષકની કચેરી, ગાંધીનગર.
૨૨	નાયબ નિયામક	મત્સ્યોદ્યોગ કમિશનરની કચેરી, ગાંધીનગર.
૨૩	નાયબ નિયામક	૧૪મું નાણા આયોગ, ગાંધીનગર.
૨૪	નાયબ નિયામક	ગુજરાત મ્યુનિસિપલ નાણા બોર્ડ, ગાંધીનગર.
૨૫	નાયબ નિયામક	સામાન્ય વહીવટ વિભાગ (ચૂંટણી પ્રભાગ), સચિવાલય, ગાંધીનગર.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

માયા એમ. ડાભી,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૬મી મે, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૦૪/૦૫/૨૦૨૨ના સરકારી જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૪૩/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૧૧૭૮-એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી મે, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૪૩/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૧૧૭૮-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૦.૧૧.૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૩નો ૨૧૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૨-૬૫૦૮-એલ.થી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૬૧ (ખોરજ-ખોડીયાર)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ (૨) અને કલમ ૬૪-થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૬૧ (ખોરજ-ખોડીયાર) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારો સાથે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, સમુચિત સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫-ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

૧. ૩૮૨૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૬૮ અને ૪૧૩૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૭૦+૭૧-ના વિસ્તાર, હદ અને સ્થળમાં, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૫૧૬૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૬૮+૭૧ અને ૨૭૮૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૭૦ તરીકે ફેરફાર કર્યો છે.
૨. કેસ નં. ૩૭, ૪૧, ૭૧ અને ૭૨-ના ફેરવહેંચણી (પુન:વહેંચણી) પત્રકમાં એનેક્સર-૧ તરીકે ફેરફાર કર્યો છે.
૩. ૧૮૨૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૩૬, ૬૩૭૪ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૪૦, ૪૬૮૬ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૩૮+૧૩/૧, ૩૦૦૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૩૭ અને ૨૭૮૪ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૦૩ (બગીચો)-ના વિસ્તાર, હદ અને સ્થળમાં, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૮૧૮૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૩૬+૪૦, ૪૬૮૬ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૩૮+૧૩/૧, ૩૦૦૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૩૭ અને ૨૭૮૪ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૦૩ (બગીચો) તરીકે ફેરફાર કર્યો છે.
૪. ૭૬૮૮ ચોરસ મીટર માપવાળા મૂળ પ્લોટ નં. ૩૮ અને ૪૬૧૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૩૮-ના વિસ્તાર અને હદમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેરવહેંચણી (પુન:વહેંચણી) પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૮૮૩ ચોરસ મીટર માપવાળા મૂળ પ્લોટ નં. ૩૮/૧, ૬૭૮૬ ચોરસ મીટર માપવાળા મૂળ પ્લોટ નં. ૩૮/૨, ૫૩૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૩૮/૧ અને ૪૦૭૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૩૮/૨ તરીકે ફેરફાર કર્યો છે.
૫. ૩૫૮૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૨૮/૧, ૫૮૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૨૫ (વાણિજ્યના વેચાણ માટે) અને ૪૦૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૨૭ (વાણિજ્યના વેચાણ માટે)-ના વિસ્તાર, હદ, સ્થળ અને હેતુમાં, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૩૫૮૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૨૮/૧, ૫૮૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ

નં. ૧૨૫ (ખુલ્લા વાણિજ્ય વપરાશ સાડ) અને ૪૦૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૨૭ (ખુલ્લા વાણિજ્ય વપરાશ સાડ) તરીકે ફેરફાર કર્યો છે.

૬. ફેરવહેંચણી (પુનઃવહેંચણી) પત્રકના કેસ નં. ૩૮+૧૪/૧-માં, કોલમ નંબર ૮માં, અનુક્રમાંક ૧ પછી, નીચેની નોંધ ઉમેરવામાં આવે છે:

“૨. અંતિમખંડ નં. ૧૩/૧+૩૮ પૈકીની ૧૨૧૩.૮૦ ચો.મી. ક્ષેત્રફળની જમીનને રહેણાંક ઝોન-૨ મુજબ બાંધકામ મળવાપાત્ર રહેશે.”

૭. ફેરવહેંચણી (પુનઃવહેંચણી) પત્રકના કેસ નં. ૩૨/૨-માં, કોલમ નંબર ૮માં, અનુક્રમાંક ૨ પછી, નીચેની નોંધ ઉમેરવામાં આવે છે:

“૩. અંતિમખંડ નં. ૩૧/૩ પૈકીની ૪૮૧૭ ચો.મી. ક્ષેત્રફળની જમીનને રહેણાંક ઝોન-૨ મુજબ બાંધકામ મળવાપાત્ર રહેશે.”

૮. ફેરવહેંચણી (પુનઃવહેંચણી) પત્રકના કેસ નં. ૮૨-માં, કોલમ નંબર ૮માં, અનુક્રમાંક ૨ પછી, નીચેની નોંધ ઉમેરવામાં આવે છે:

“૩. મુળખંડોની જમીનમાં મંજૂર થયેલ લે-આઉટ મુજબના સબ પ્લોટોને સદર મુળખંડોની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડોમાં સમાવેશ કરવા માટે રીવાઈઝ સબ પ્લોટીંગ કરવાનું થાય તો ફક્ત મંજૂર થયેલ હેતુ માટે જ સબ પ્લોટીંગ કરી શકાશે. તે સિવાયના અન્ય હેતુ માટે સદર અંતિમખંડોનો ઉપયોગ કરતી વેળાએ સદર મુળખંડોની જમીનમાં નિયમોનુસાર સામાન્ય કપાત કરવાની રહેશે.”

૯. ફેરવહેંચણી (પુનઃવહેંચણી) પત્રકના કેસ નં. ૭૩-માં, કોલમ નંબર ૮માં, અનુક્રમાંક ૧ પછી, નીચેની નોંધ ઉમેરવામાં આવે છે:

“૨. અંતિમખંડ નં. ૭૨ની જમીનને RAH ઝોન મુજબ બાંધકામ મળવાપાત્ર રહેશે.”

Annexure-1

નગર રચના યોજના નં.૬૧ (ખોરજ-ખોડીયાર) (પ્રારંભિક યોજના)

NOTIFICATION NO. GH/V/43 OF 2022/TPS-122020-1178-L

અનુ નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	રે સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ		અંતિમખંડ		નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૩૭+૪૧	ઈશ્વરભાઈ મગનભાઈ દેસાઈ નિતિનકુમાર ઈશ્વરભાઈ દેસાઈ	બિનખેતી બિનખેતી બિનખેતી	૫૫૫/૧+ ૫૫૫/૨ ૫૬૪	૩૬ ૪૦	૧૩૧૫ ૧૭૨૦ ૧૦૬૨૩	૩૬+૪૦	૮૧૮૫	૧. અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૭૧	પ્રકાશચંદ્ર હંગામીલાલ જૈન HUF ના કર્તા રમેશચંદ્ર ભૈરવલાલ જૈન પરેશ ઈશ્વરભાઈ દેસાઈ પટેલ નરેન્દ્રભાઈ બળદેવભાઈ	જુની શરત જુની શરત બિનખેતી	૫૮૩/૧+ ૫૮૨/૧/પૈકી ૧ ૫૮૩/૩	૬૮ ૭૧	૩૭૮૪ ૨૫૭૮ ૨૨૪૪ ૮૬૧૬	૬૮+૭૧	૫૧૬૮	૧. અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. ૨. રે સર્વે નંબર ૫૮૩/૧ પૈકી ૧ નું ક્ષેત્રફળ ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
૭૨	પરેશ ઈશ્વરભાઈ દેસાઈ પટેલ નરેન્દ્રભાઈ બળદેવભાઈ	બિનખેતી	૫૮૩/૨	૭૦	૪૬૫૩	૭૦	૨૭૮૨	૧. અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હક્ક હિસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના પાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી મે, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૧૬મી મે, ૨૦૨૨ના સરકારી જાહેરનામાં ક્રમાંક : કેપી/૨૦૨૨નો ૩૩/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૮૫૫/ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION*Under***The Constitution of India****ભારતના સંવિધાન હેઠળ****જાહેરનામું****પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ**

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી મે, ૨૦૨૨

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક.કેપી/૨૦૨૨નો ૩૩/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૮૫૫/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	નવી બનેલી ગ્રામ પંચાયતનું નામ	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ઈડર	જાલિયા ગ્રામ પંચાયત	૧. જાલિયા ૨. છાપી ૩. સાહેબપુરા	૧. છાપી ૨. સાહેબપુરા	૧. જાલિયા ગ્રામ પંચાયત ૨. છાપી ગ્રામ પંચાયત ૩. સાહેબપુરા ગ્રામ પંચાયત	૧. જાલિયા ૧. છાપી ૧. સાહેબપુરા

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

આશિષ વાળા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી મે, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૧૬મી મે, ૨૦૨૨ના સરકારી જાહેરનામાં ક્રમાંક : કેપી/૨૦૨૨નો ૩૩/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૮૦૮/ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION*Under***The Constitution of India****ભારતના સંવિધાન હેઠળ****જાહેરનામું****પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ**

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી મે, ૨૦૨૨

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૨૨નો ૩૩/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૮૦૮/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનેલી, કોલમ ૬માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	નવી બનેલી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	જેસર	અયાવેજ જૂથ ગ્રામ પંચાયત	૧. અયાવેજ-૧ ૨. અયાવેજ-૨	૧. અયાવેજ-૨	૧. અયાવેજ-૧ ગ્રામ પંચાયત ૨. અયાવેજ-૨ ગ્રામ પંચાયત	૧. અયાવેજ-૧ ૧. અયાવેજ-૨

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

આશિષ વાળા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી મે, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૧૭મી મે, ૨૦૨૨ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાહેર/વી/૨૦૨૨નો ૪૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૧-૨૬૨૮-એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી મે, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જાહેર/વી/૨૦૨૨નો ૪૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૧-૨૬૨૮-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૧.૦૩.૨૦૧૭ના સરકારી જાહેરનામાં ક્રમાંક: જાહેર/વી/૨૦૧૭ નો ૪૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૪-૧૯૨૦-એલ.થી, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, અમદાવાદ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૩૭ (દાણીલીમડા-ઉત્તર)(સેક્ટર-૩)(૧લી ફેરફાર કરેલી)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૫.૦૮.૨૦૧૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાહેર/વી/૨૦૧૮નો ૧૩૬/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૮-૧૫૦૪-એલ. થી, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૩૭ (દાણીલીમડા-ઉત્તર)(સેક્ટર-૩)(૧લી ફેરફાર કરેલી) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨-ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨-ની પેટા-કલમ (૨)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૩૭ (દાણીલીમડા-ઉત્તર)(સેક્ટર-૩)(૧લી ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ આખરી યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, સદરહુ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫-ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

